



LOS PINOS POLO CLUB NIT. 860.035.514 – 5 Kilómetro 3 vía Mosquera - La Mesa, Mosquera, Cundinamarca, Colombia.

T: +57 318 6296906 www.lospinospoloclub.com

INFORME DE GESTION

PRESIDENTE JUNTA DIRECTIVA DE CORPORACION LOS PINOS POLO CLUB

PERIODO 2020

En cumplimiento de la normatividad vigente, y en mi calidad de presidente de la Junta Directiva de la Corporación Los pinos polo club, ejerciendo las funciones que me corresponden, de acuerdo a los estatutos, presento a ustedes el informe de la gestión correspondiente al año 2020 sobre la situación económica y administrativa del Club.

Dispusimos en cabeza del coordinador del Comité Financiero y Administrativo Señor Luis Eduardo Fandiño Reyes quien trabajó estrechamente con la gerencia, señora Gloria Inés Ospina, la responsabilidad de mantener, optimizar y alcanzar un mejoramiento continuo en las actividades desarrolladas en la Corporación. Esto, con la colaboración de un equipo de trabajo comprometido en cada una de las operaciones realizadas.

Presentamos un período con déficit en la operación; pero con una continua actividad deportiva que gracias al intendente de Campos señor Fandiño Reyes logro sostener a pesar de las limitaciones sanitarias a causa del Covid 19, que logro sortear con el exitoso protocolo de bioseguridad “MEDIDAS PREVENTIVAS Y DE MITIGACION PARA CONTENER EL CONTAGIO DEL SARS-COV2 COVID-19 “que permitió tener actividad no solamente en las temporadas sino en las demás épocas del año, la tendencia en el capítulo de socios que han generado efectos positivos en la sostenibilidad de la operación.

Ponemos a disposición de ustedes los resultados obtenidos y las acciones realizadas, con la certeza de que nos estamos enfocando en nuestro objetivo principal, que es encaminar el servicio del club a ustedes como miembros corporados, en el fomento y la práctica de nuestro deporte estrella “el polo”.

1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

✓ Contabilidad:

Para dar cumplimiento a lo Exigido por la Dian en cuanto a la Facturación electrónica se hizo necesario el cambio de programa contable y una vez revisadas las cotizaciones y necesidades del club el comité autorizo adquirir paquete contable de Word Office

El nivel administrativo se continúa desarrollando en tres áreas:

- En el área de personal, en cabeza de la gerente, Sra. Gloria Ospina, quien ha efectuado la coordinación de todas las áreas, para lograr los objetivos que se evidenciaron a nivel financiero y demás actividades del Club. Contamos con una nómina permanente que cumple con todos los requisitos de contratación y a quienes se han beneficiado oportunamente con cada una las obligaciones contraídas. Se efectúa el retiro de nómina por jubilación del señor Jorge Hernández.
- En el área de restaurante, se tomó la decisión de tercerizar, en la medida en que se proyecta que sea éste, pero desafortunadamente a causa de la Pandemia el señor Caled Vargas dio por terminado el contrato ya que no logro dar funcionamiento al mismo.

- En el área de mantenimiento de las instalaciones, al cual se le dio prioridad en el período, especialmente el mantenimiento de los campos de polo e instalaciones de las pesebreras, mantenimiento correctivo y preventivo de maquinaria y equipo.
- Entre las actividades más relevantes en mantenimientos que fue el enfoque de la gerencia durante este periodo tenemos:
 - ✓ Mantenimiento del equipo y maquinaria de: la moto bomba de riego lister, equipo de corte, arreglo bomba lava patas, tractor zetor, guadañas, equipo de riego, máquina.
 - ✓ Mantenimiento de las pesebreras: sistema eléctrico e iluminación, reparación del tejado.
 - ✓ Reparación puente de ingreso por la vía del playón.
 - ✓ Mantenimiento en el sector de baños de petiseros y cocina, mantenimiento de las dos piletas control del llenado con flotadores.
 - ✓ Arreglo del apartamento cambio de piso y pintura en general.
 - ✓ Mantenimiento a la carretera principal de ingreso haciendo desagües durante la temporada de lluvias.
 - ✓ Arborización, gracias a las donaciones de los doctores Paredes y Valenzuela.
 - ✓ Con el fin de mejorar el espacio de trabajo para los caballos la gerencia estableció el cronograma de mantenimientos semanal en el Vareadero, picadero abierto, plaza de toros.
 - ✓

2. ACTIVIDAD DE POLO

La primera y segunda temporada de polo del año 2020 en la línea de torneos y practicas tuvo mucho auge tanto que no se notó la fecha de terminación porque el entusiasmo de los jugadores estuvo permanentemente activo.

La Temporada de Potros al igual que en el 2019 se realizo en los meses de mayo a octubre. Esta actividad es de gran utilidad para los socios que requieren preparar caballadas nuevas como para fomentar la posibilidad de jugar durante todo el año.

- ✓ Canchas

Con la directriz y supervisión permanente del Intendente de campos señor Luis Fandiño se dio central importancia al mejoramiento y mantenimiento de campos, este resultado atrajo jugadores de otros clubes entre otros Club de Polo de Bogotá y Campo bravo con quien se suscribió convenio para la 1 temporada de polo del 2021.



Campos 1,2 y 3

- ✓ Corte Verticut



Verticut



Fumigación con tractor

- ✓ Polo
 - Temporada I Y II prácticas consecutivas.
 - Inclusión de todos los socios jugadores excepto los ausentes
 - Invitados al inicio y al final de la temporada
 - Implementación ambulancia + médico en todos los partidos

- ✓ Prácticas Polo



- ✓ Polo – Actividad Futura
 - Octubre – Noviembre: temporada de caballos nuevos. Invitaciones enviadas.
 - Javier Díaz regresa como jugador montado.
 - Terminación trabajo Verticut e inicio aplicación de arena, según presupuesto
 - Verticut propio
 - Tanques de transporte de agua para provisión a caballos en las mangas y riego a los arboles sembrados

- ✓ Pendientes a corto plazo:
 - Jugadores cabeza de equipo
 - Compromiso de juego de socios jugadores
 - Definición de estrategia que agrupe

- ✓ **TENIS**

Mantenimiento



✓ Cancha

La gestión ardua que se realizó en cuanto a cobro y rotación de cartera fue fundamental para el cumplimiento de todas las actividades. Se logró mantener un equilibrio entre recaudos y pagos, evitando adicionalmente el pago de intereses por mora en las responsabilidades.

Igualmente, los pasivos tuvieron una disminución notable, que se evidencia por una disminución notoria en las cuentas por pagar que corresponden básicamente a las obligaciones del mes; se han cancelado oportunamente todas las obligaciones laborales, la seguridad social, los impuestos y se ha tenido un control adecuado en cuanto a los ingresos recibidos para manejo de terceros, más específicamente para el mantenimiento de la carretera.

Estas apreciaciones nos dejan ver que fue un año en que se evidenció gran control en cuanto a reducción de gastos, manejo de flujo de caja, organización interna. Sin embargo, a pesar del gran trabajo realizado no alcanzamos un punto de equilibrio, que se ha visto minimizado por la disminución de los ingresos y de los socios corporados.

Concluimos, resaltando que a pesar de las limitaciones con las que nos hemos visto enfrentados, persiste nuestro enfoque en volver a activar la Corporación como pionera y gestora de los mejores eventos a nivel social y deportivo.

Cordialmente,

PRESIDENTE JUNTA DIRECTIVA
Corporación Los Pinos Polo Club